

C1_ESCALA DE TÉCNICOS ESPECIALISTAS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO ESPECIALIDAD MANTENIMIENTO GENERAL

TEMARIO ACCESO LIBRE

PARTE ESPECÍFICA

1. El edificio como sistema. Análisis de la relación entre obra civil, albañilería e instalaciones considerando lo dispuesto en el código técnico de la edificación.
2. Habilidades de mecanizado en instalaciones. Taladrado, corte, doblado, atornillado, remachado, roscado, ensamblado, pegado, limado y serrado.
3. Albañilería. Trabajos de albañilería, mantenimiento y reparación en edificios.
4. Enfoscados, guarnecidos y recrecidos con morteros, pastas y hormigones.
5. Revestimiento de paramentos horizontales y verticales.
6. Electricidad instalaciones baja tensión. Instalaciones en edificios y reparación de averías.
7. Alumbrado. Características. Equipos. Conexiones. Luminotecnia. Magnitudes. Fuentes de luz.
8. Reglamentación de baja tensión. Protección de instalaciones de baja tensión. Aparatos de registro de energía eléctrica. Cálculo de secciones de conductores. Protección de líneas. Mecanismos de protección y mando. Curvas de disparo.
9. Automatismos y redes de comunicación para alumbrado lugares pública concurrencia .
10. Automatismos eléctricos. Arranques de motores. Elementos de mando y maniobra. Elementos de potencia. Seguridad en automatismos. Simbología.
11. Fontanería y saneamiento. Instalación y reparación de distribución de agua sanitaria en los edificios. Implicaciones sanitarias.
12. Métodos de producción de agua caliente sanitaria. Instalación. Control de la legionelosis.
13. Grifería. Llaves de paso. Reparaciones de grifos. Válvula de compuerta. Válvula de mariposa. Válvula de asiento paralelo. Válvula de asiento inclinado. Válvula de control y regulación. Válvula de seguridad. Válvula de retención. Válvula antiarrietes.
14. Aparatos sanitarios: fregaderos, lavabos, bidés, inodoros y lavaojos. Fluxómetros.
15. Instalaciones de riego. Características y dimensionado de redes de riego. Materiales en redes de riego.
16. Red de evacuación y desagües. Normativa. Instalación, dimensionamiento y materiales.
17. Evacuación de aguas residuales. Instalaciones de evacuación de aguas sucias.
18. Carpintería y cerrajería. Reparaciones de carpintería y cerrajería.
19. Cerraduras. Preparación, cajeado y montaje.
20. Bombillos, muelles y retenedores. Tipologías diversas. Funcionamiento y uso.

21. Pintura. Herramientas y tipos de pintura; técnicas de pintura. Principales reparaciones de pintura. Disolventes y diluyentes
22. Esmalte sintético, esmalte graso, barniz de silicona. Nociones básicas de su composición y sus aplicaciones.
23. Laqueado o lacado. Nociones básicas de su composición y sus aplicaciones.
24. Calefacción. Elementos de una instalación. Mantenimiento y Averías en calderas.
25. Climatización. Instalaciones térmicas en edificios. Detección y reparación de averías en máquinas.
26. Elementos de mando, elementos de protección y cuadros de maniobras para válvulas motorizadas. Introducción al automatismo. Contactores.
27. Sistemas de gestión de edificios. Explotación, supervisión y control de procesos a través de sistemas SCADA.
28. Elaborar e interpretar planos y esquemas de instalaciones, de acuerdo con las características funcionales de las infraestructuras, utilizando herramientas informáticas de diseño asistido por ordenador.
29. Sistemas de Gestión de Mantenimiento asistido por ordenador: GMAO. Manejo de módulos de gestión y explotación.
30. Seguridad e Higiene en el trabajo. Nociones básicas de Salud Laboral y Prevención de Riesgos. Orden, limpieza, color y señalización. Factores de riesgo. Medidas de prevención y protección. Protección de máquinas. Protección personal. Actuaciones en casos de accidente. Primeros auxilios.